

Nå kan alle få tilgang til Norges ledende fagsystem for taksering

Vi åpner opp IVIT for alle takstingeniører

Fra og med mandag 30.10.2023 åpnes IVIT opp for alle takstingeniører. Det vil si at du verken trenger å være medlem av Norsk Takst eller være avtalepartner med Fremtind for å få tilgang til Norges ledende fagsystem for gjennomføring av takstoppdrag.

Kvalitet, trygghet og effektivitet

Med endringene i avhendingsloven som bakgrunn, må takstingeniører sjekke, vurdere tilstand på og dokumentere langt flere punkter enn de måtte for noen få år siden. Taksering har ganske enkelt blitt mer komplekst og omfattende. Samtidig har dokumentasjon av tilstand blitt viktigere i boligtransaksjoner. Sagt på en annen måte, har takstingeniører fått større ansvar for en stadig viktigere del av boligtransaksjonen.

For å håndtere dette, er teknologistøtte som hjelper takstingeniører gjennom hvert enkelt oppdrag, helt avgjørende. Nettopp det får du ved å velge IVIT, som blant annet:

- Er bygget med utgangspunkt i avhendingsforskriften og bidrar til arbeidet gjøres i henhold til forskriftens krav.
- Har en rekke innebygde funksjoner som guider brukeren gjennom oppdraget, slik som automatisk visning av relevante sjekkpunkter for ulike rom, bygningsdeler og overflater.
- Gir automatiske forslag til tilstandsgrader i henhold til NS 3600, basert på informasjon takstingeniøren oppgir.

Med IVIT får du altså en sikkerhet for at oppdragene gjennomføres i henhold til forskriftskravene, samtidig som de ulike funksjonene gjør arbeidsdagen mer effektiv.

Priser og informasjon du trenger for å komme i gang

For 2023 gjelder følgende priser (eksk. MVA) for takstforetak som ikke er medlem av Norsk Takst eller er avtalepartner med Fremtind:

- Årlig grunnavgift per foretak/organisasjonsnummer (ikke per bruker): 11 500,-
Denne vil gjelde i 12 måneder og fornyes automatisk hvis den ikke avbestilles.
- Årlig eiendomsverdilisens per bruker: 9750,-
 - Denne vil som årlig grunnavgift gjelde i 12 måneder og fornyes automatisk hvis den ikke avbestilles
- Priser per ferdig genererte rapport (med QR-kode)
 - Tilstandsrapport: 350,-
 - Verditakst: 150,-
 - Forenklet rapport/takstrappport: 100,-
 - Du kan endre adresseinformasjonen og generere ny, endelig rapport (med QR-kode) innen 14 dager, uten at det fører til ny klikkavgift.

- Du kan gjøre andre endringer i rapporten og generere ny endelig, rapport (med QR-kode) innen 180 dager, uten at dette fører til ny klikkavgift.
- Å generere et rapportutkast vil *aldri* føre til ny klikkavgift

Bruker bestilles ved å sende email til itsupport@iverdi.no med følgende informasjon (per bruker):

- Foretakets organisasjonsnummer:
- Foretakets navn og adresse:
- Navn og epost til foretakets leder:
- Foretakets fakturaadresse og kontaktperson for faktura:
- epostadresse til bruker(e):
Dette blir brukernavn(ene) i IVIT.
- Om bruker skal være bedrifts/foretakets administrator: (ja eller nei)
Vanligvis er dette foretakets leder. Denne brukeren vil ha utvidede rettigheter til å legge inn selskapsinformasjon, dele informasjon på tvers av foretaket, inngå partnerskap for å dele fraser og oppdrag med andre takstforetak, bestille integrasjoner til bruk av Diakrit (plantegninger), Boligpass (be boligselger gjøre befaringsforberedelser), osv.
- Om bruker skal utføre tilstandsrapporter: (ja eller nei)
- Om bruker skal utføre verditakster og/eller markedsverdivurderinger: (ja eller nei)
NB! brukeren som skal utføre verditakst/markedsverdivurderinger bør også kjøpe lisens til Eiendomsverdi. Denne lisensen gir brukere tilgang til sammenlignbare salg og gjør at bankene får sjekket om rapporten er den siste gyldige.

Vi anbefaler også alle nye brukere å gjennomføre kursing i IVIT hos Norsk Eiendomsakademi. Dette gir et godt grunnlag for å komme raskt i gang med takseringsoppdrag rett etter fullført utdanningsløp.